

ALIENAÇÃO DE CORTIÇA EM HASTA PÚBLICA – JULHO DE 2018**CADERNO DE ENCARGOS****1. OBJETO DO CONCURSO**

É objeto do presente concurso a arrematação da extração de cortiça de 66 (sessenta e seis) sobreiros, propriedade do município, os quais se encontram nos locais abaixo indicados, todos na sede de freguesia de Oleiros-Amieira, concelho de Oleiros nos seguintes números:

- Parque de Campismo – 1;
- Viveiro Municipal – 14;
- Ramalhal – 5;
- Armazém Municipal - Torna – 4;
- Prédio atrás do Cemitério – 5;
- Pré-Escola de Oleiros – 6;
- Hotel Santa Margarida – 9;
- Aterros da Ex estrada nacional 351 entre Largo do Hospital e Casal Novo - 22

2. CONDIÇÕES PARA A ARREMATAÇÃO

a) A arrematação será feita por meio de proposta escrita, reservando-se ao Presidente da Câmara Municipal o direito de não fazer a adjudicação, caso o valor indicado não seja julgado adequado ao interesse do Município.

b) Das propostas deve constar: - Nome e morada do proponente; - Número do Bilhete de Identidade ou do cartão do cidadão; - Número de Contribuinte; - Preço oferecido pela totalidade da cortiça, conforme modelo de proposta anexa.

c) Ao preço oferecido, será acrescido o IVA, à taxa legal em vigor.

3. CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

a) Preço mais elevado.

b) Caso sejam apresentadas propostas de igual valor, o desempate far-se-á através de licitação verbal entre os interessados, sendo que o valor de cada lanço não pode ser inferior a 5,00 euros. Estando presente só um dos proponentes do maior preço, pode este cobrir a proposta dos outros. Se ausentes ou não pretenderem licitar, proceder-se-á a sorteio.

4. DÚVIDAS SOBRE O CONCURSO

No caso de dúvidas sobre a matéria do concurso, os concorrentes só poderão pedir esclarecimentos até à data da abertura das propostas.

Anexo ao caderno de encargos:

Anexo I – Plantas com a localização dos sobreiros propriedade do município.

Anexo II – Modelo de Proposta

ANEXO I

LOCALIZAÇÃO	QUANTIDADES
No Parque de Campismo	1
Viveiro Municipal	14
No Ramalhal	5
Armazém Municipal - Torna	4
Prédio atrás do Cemitério	5
Pré-Escola de Oleiros	6
Hotel de Santa Margarida	9
Aterros da Estrada entre o Largo do Hospital e Casal Novo	22

ANEXO II**MODELO DE PROPOSTA DE PREÇO**

.....(nome, número de documento de identificação e morada), na qualidade de representante legal de _____(1)....(firma, número de identificação fiscal e sede ou, no caso de agrupamento de concorrentes, de firmas, números de identificação fiscal e sedes), tendo tomado inteiro e perfeito conhecimento dos trabalhos a realizar, relativo à execução do contrato a celebrar na sequência do procedimento de Hasta Pública (**Alienação de cortiça em hasta pública – julho 2018**), declara, sob compromisso de honra, que a sua representada se obriga a executar o referido contrato em conformidade com o conteúdo das condições de venda e de execução dos trabalhos, pelo valor de _____(valor em extenso), a que acresce o IVA à taxa de ____%, com o prazo de execução de até _____.

Data: ____/_____/____

Assinatura,

(1) Aplicável apenas a concorrentes que sejam pessoas coletivas.

ALIENAÇÃO DE CORTIÇA EM HASTA PÚBLICA – JULHO DE 2018**PROGRAMA DO PROCEDIMENTO****1. DESIGNAÇÃO DA ARREMATAÇÃO**

A arrematação objeto deste concurso é a designada em epígrafe e encontra-se descrita no Caderno de Encargos.

2. PRAZO E LOCAL PARA ENTREGA DE PROPOSTAS

a) As propostas poderão ser entregues pelos concorrentes, ou seus representantes legais, em envelope fechado no momento de realização do ato público a que se refere o n.º 4 do presente Programa do Procedimento, perante o Júri designado para o efeito ou enviadas por correio, dando elas entrada na Câmara Municipal até ao dia anterior, identificando no exterior o nome do concorrente e nele deverá estar inscrito “**Proposta para alienação de cortiça em hasta pública – julho 2018**”.

b) As propostas serão redigidas em língua portuguesa e de acordo com o modelo II.

3. FORNECIMENTO DE EXEMPLARES DO PROCESSO

a) Os interessados poderão consultar o Caderno de Encargos e o Programa do Procedimento através do site www.cm-oleiros.pt, ou no Gabinete Técnico Florestal do Município.

b) Os interessados poderão visionar as árvores em causa, devendo para o efeito contactar o Gabinete Técnico Florestal.

4. DATA, HORA E LOCAL DO ATO PÚBLICO DA ARREMATAÇÃO

a) O ato público do concurso terá lugar pelas 10H00 do dia 24 de julho de 2018, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, ou em caso de indisponibilidade, noutra local a indicar pelos serviços do Município;

b) São autorizados a intervir no ato público do concurso os concorrentes devidamente credenciados ou seus representantes legais.

5. ADJUDICAÇÃO

Caberá ao Presidente da Câmara Municipal de Oleiros, mediante seu despacho decidir sobre a adjudicação.

6. CAUÇÕES OU OUTRAS GARANTIAS E OBRIGAÇÕES

O adjudicatário ficará obrigado ao cumprimento das seguintes obrigações:

- a) Fazer a entrega de 20% do valor da arrematação, acrescido do IVA, que for devido no ato da adjudicação;
- b) Pagar o restante preço e imposto do material que lhe for adjudicado, no prazo de 5 dias úteis a contar da data da adjudicação;
- c) Retirar a totalidade do material que lhe for adjudicado no prazo de 15 (quinze) dias úteis a contar da data da adjudicação, sob pena de perda do direito ao material adjudicado, bem como das quantias entretanto entregues.

7. LITÍGIOS

Para resolução de todos os litígios decorrentes do procedimento fica estipulada a competência do Tribunal Administrativo e Fiscal de Castelo Branco, com expressa renúncia a qualquer outro.

8. LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

Em tudo o omissivo no presente programa de concurso, observar-se-á o disposto no Decreto-Lei nº 18/2008, de 29 de janeiro, na sua atual redação, e restante legislação aplicável.